

Diese Immobilien eignen sich für den Umbau mit dem navou-System

KRITERIUM

Fläche	ab 500 m ² Wohnfläche im Bestand, Grundstück > 1.000 m ²
Art der baulichen Nutzung	– Wohnnutzung oder in Aussicht stehend – Gewerbliche Nutzung, auch Sonderbauten – Denkmäler
Gebäudeklasse	3, 1b oder 4
Gebäudetyp	Freistehendes Gebäude oder geschlossene Bebauung
Objektzustand	– Stark sanierungsbedürftig – Bevorzugt Worst performing building (Energieeffizienzklasse H oder Baujahr bis 1957)
Planungsrecht	– Innenbereich, Mischgebiete, urbane und dörfliche Gebiete – Bevorzugt mit Bebauungsplan
Eigentumsverhältnisse	Volleigentum, Teileigentum
Vermietungsstand	Leerstand (Präferenz), niedriger Vermietungsstand
Standort	Stadtteillage, Stadtrandlage